

Judith Marggraf  
Michael Pfeiffer  
Raimund Beisel

Heidelberg, 12.01.2022

**Sachantrag für TOP 2 „Wohnungspolitisches Konzept für das Patrick-Henry-Village (PHV)“ der digitalen gemeinsamen Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses, des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Mobilität, des Ausschusses für Soziales und Chancengleichheit und des Haupt- und Finanzausschusses am 12.01.2022**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das wohnungspolitische Konzept für PHV wird auf die Bestandsfläche von 97,2 ha angepasst. Eine Entscheidung über die Nutzung weiterer Flächen (7 plus 11 ha) trifft der Gemeinderat frühestens 2030. Davor ist eine Bewertung ökonomischer, ökologischer und sozialer Aspekte der bisherigen Entwicklung vorzunehmen.

**Begründung**

Der Gemeinderat hat am 18.6.2020 beschlossen: „Im gesamten Entwicklungsbereich A, der derzeit landwirtschaftlich genutzt wird, kann frühestens 2030 gebaut werden.“ Wenn jetzt ein wohnungspolitisches Konzept beschlossen wird, bei dem die 18 ha Erweiterungsfläche integraler Bestandteil sind, hebt der Gemeinderat seinen eigenen Beschluss aus.